

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
špeciálneho podielového fondu nehnuteľností
za ... mesiace/mesiacov roku 200.
v tisícoch Sk

Označenie	POLOŽKA	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
1.	Výnosy z úrokov a obdobné príjmy		
1a.	úroky z finančného prenájmu		
1b.	iné úroky		
2.	Výnosy z prenájmu		
3.	Výnosy z podielových listov		
4.	Výnosy z podielov na vlastnom imaní v realitných spoločnostiach		
5.	Výnosy z predaja nehnuteľností		
a.	Náklady na predané nehnuteľnosti		
6./b.	Čistý zisk alebo strata z predaja cenných papierov		
7./c.	Čistý zisk alebo strata z predaja devíz		
8./d.	Čistý zisk / strata z predaja iného majetku		
I.	Výnos z majetku vo fonde		
e.	Transakčné náklady		
f.	Náklady na zverenie		
g.	Náklady na odplaty a provízie		
II.	Čistý výnos z majetku vo fonde		
h.	Náklady na financovanie fondu		
h. 1.	náklady na úroky		
h. 2.	náklady na dane a poplatky		
III.	Čistý realizovaný zisk / strata zo správy majetku vo fonde		
i.	Náklady na odplaty za služby depozitára		
j.	Náklady na odplatu za správu fondu		
k.	Náklady z výplaty výnosov podielnikom		
A.	Zisk alebo strata fondu		